

**U G O V O R broj .....**  
**o priključenju gradilišta na distributivnu mrežu kao dijela stalnog priključka**

**I UGOVORNE STRANE:**

1. 

<i>Ime i prezime (za fizička lica)</i> <i>Naziv firme – pravno lice koje zastupa Ime i prezime ovlaštene osobe i funkcija (za pravna lica)</i>
---

<i>Općina i adresa</i>
------------------------

Identifikacioni broj : ..... (u daljem tekstu: Krajnji kupac)

2. Javno preduzeće Elektroprivreda Bosne i Hercegovine d.d. - Sarajevo, Podružnica "Elektrodistribucija" .....  
, ... adresa)... koju zastupa direktor ( *v.d. direktor*), ..... ili ovlašteno lice (u daljem tekstu:  
Distributer)

**II PREDMET UGOVORA**

**Član 1.**

Predmet Ugovora je uređenje međusobnih odnosa ugovornih strana u postupku privremenog priključenja gradilišta na distributivnu mrežu koje se izvodi kao dio stalnog priključka objekta. Priključenje se izvodi na naponskom nivou ..... kV, a odobrena priključna snaga iznosi ..... kW, u skladu sa uslovima iz Elektroenergetske saglasnosti, broj: ....., izdatoj u .....dana ..... godine, koja je data u prilogu i čini sastavni dio ovog Ugovora.

Gradilište se nalazi na lokaciji .....(*općina, ulica*)..... i namijenjeno je za izgradnju .....(*namjena gradilišta*).. Za objekat koji je u izgradnji, Distributer je dana ....., izdao Prethodnu elektroenergetsku saglasnost, broj ..... , a ugovorne strane su dana..... zaključile Ugovor o uređenju međusobnih odnosa i finansiranju izgradnje elektroenergetskih objekata u posebnoj zoni, broj ....., na osnovu koga će se stvoriti uslovi za priključenje objekta u posebnoj zoni.

**Član 2.**

Ugovorne strane su saglasne da je, u skladu sa uslovima iz Elektroenergetske saglasnosti iz člana 1. ovog Ugovora, potrebno izgraditi stalni priključak i izvršiti privremeno priključenje gradilišta na distributivnu mrežu, a po prestanku potrebe za gradilišnim priključkom i po zahtjevu Krajnjeg kupca, izvršiti isključenje gradilišta.

Na osnovu Ugovora o uređenju međusobnih odnosa i finansiranju izgradnje elektroenergetskih objekata u posebnoj zoni iz člana 1. ovog Ugovora, Distributer će izgrađeni dio stalnog priključka koristiti za potrebe priključenja objekta u posebnoj zoni.

**III JEDNOKRATNA NAKNADA I DODATNI TROŠKOVI PRIKLJUČENJA**

**Član 3.**

Jednokratna naknada za priključenje sastoji se od dva dijela, u skladu sa članom 6. Pravilnika o priključcima JP Elektroprivreda BiH.

Prvi dio jednokratne naknade za priključenje iznosi:

Iznos bez PDV:	0.000,00	KM
Iznos PDV:	0.000,00	KM
Ukupan iznos:	0.000,00	KM

(slovima: .....KM)

Prvi dio jednokratne naknade je određen u skladu sa članom 46. Opštih uslova za isporuku električne energije, Pravilnikom o priključcima, Pravilnikom o mjernom mjestu, Cjenovnikom sa jediničnim iznosima naknada za priključenje krajnjih kupaca/proizvođača na distributivnu mrežu, Cjenovnikom usluga i drugim aktima JP Elektroprivreda BiH d.d.- Sarajevo.

Na osnovu Ugovora o uređenju međusobnih odnosa i finansiranju izgradnje elektroenergetskih objekata u posebnoj zoni, broj:....., zaključen dana:....., izvršena je uplata dijela prvog dijela jednokratne naknade za priključenje i to u iznosu od: ..... KM (bez PDV) i na osnovu toga Krajnji kupac nema obavezu uplate jednokratne naknade u skladu s ovim Ugovorom.

Preostali iznos prvog dijela jednokratne naknade za priključenje iznosi:

Iznos bez PDV:	0.000,00	KM
Iznos PDV:	0.000,00	KM
Ukupan iznos:	0.000,00	KM

(slovima: .....KM)

Preostali dio prvog dijela jednokratne naknade finansiraće budući krajnji kupci na osnovu pojedinačnih ugovora o priključenju koji će se potpisati za svako obračunsko mjesto.

Dodatni troškovi priključenja na distributivnu mrežu, a koje je dužan da plati Krajnji kupac, u skladu sa ovim Ugovorom, iznose:

Iznos bez PDV:	0.000,00	KM
Iznos PDV:	0.000,00	KM
Ukupan iznos:	0.000,00	KM

slovima: .....KM)

Iznos dodatnih troškova je određen u skladu sa predmjerom i predračunom troškova, cjenovnikom i opštim aktima JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo.

Predračun dodatnih troškova za priključak gradilišta kao dijela stalnog priključka dat je u prilogu i čini sastavni dio Ugovora.

Porez na dodatu vrijednost je izračunat u skladu sa Zakonom o porezu na dodatu vrijednost („Službeni glasnik BiH”, broj 09/05, 35/05 i 100/08).

#### Član 4.

Drugi dio jednokratne naknade odnosi se na troškove koji nastaju u postupku rješavanja imovinsko-pravnih odnosa za potrebe priključenja na distributivnu mrežu objekta Krajnjeg kupca.

Na osnovu Ugovora o uređenju međusobnih odnosa i finansiranju izgradnje elektroenergetskih objekata u posebnoj zoni, broj:....., zaključen dana:....., izvršena je uplata ukupnog iznosa drugog dijela jednokratne naknade, tako da po ovom osnovu Krajnji kupac nema dodatne obaveze.

Izuzetno, u slučaju potrebe dodatnog rješavanja imovinsko-pravnih odnosa za potrebe priključenja na distributivnu mrežu objekta Krajnjeg kupca, koji nisu obuhvaćeni Ugovorom o uređenju međusobnih odnosa i finansiranju izgradnje elektroenergetskih objekata u posebnoj zoni, broj:....., zaključen dana:....., Distributer je obavezan da riješi imovinsko - pravne odnose (pravo vlasništva i pravo služnosti) i sačini obračun troškova koji nastanu u postupku rješavanja imovinsko - pravnih odnosa (naknade vlasnicima ili posjednicima/ korisnicima, troškovi notarske obrade i troškovi poreza u skladu sa zakonom).

U slučaju iz prethodnog stava ovog člana Ugovora, u skladu sa Opštim uslovima za isporuku električne energije i Pravilnikom o priključcima, Krajnji kupac plaća 50% iznosa troškova nastalih dodatnim rješavanjem imovinsko-pravnih odnosa.

U roku od 15 dana od dana završetka postupka dodatnog rješavanja imovinsko - pravnih odnosa, Distributer će sačiniti obračun troškova iz stava 4) i Krajnjem kupcu dostaviti fakturu.

#### **IV OBAVEZE UGOVORNIH STRANA**

##### **Član 5.**

Ugovorne strane su saglasne da se nakon priključenja na distributivnu mrežu, u skladu s ovim Ugovorom, obostrano potpiše Zapisnik o izvršenom priključenju i stanju brojila.

Ugovorne strane su saglasne da se nakon podnesenog zahtjeva za isključenje i demontažu gradilišnog priključka od strane Krajnjeg kupca obostrano potpiše Zapisnik o isključenju gradilišnog priključka i stanju brojila nakon isključenja.

Distributer će vršiti mjerenje isporučene električne energije tokom trajanja gradilišnog priključka od dana priključenja do dana isključenja, u slučaju da trajanje gradilišnog priključka bude manje od 30 dana.

Ugovorne strane su saglasne da se u slučaju trajanja gradilišnog priključka duže od 30 dana vrši mjesečno mjerenje isporučene električne energije, te da Distributer dostavi podatke o mjerenju nadležnom Snabdjevaču radi ispostave fakture za isporučenu električnu energiju.

Ugovorne strane su saglasne da će Distributer, na osnovu obostrano potpisanog zapisnika o izvršenom priključenju i stanju brojila ili zapisnika o isključenju gradilišnog priključka i stanju brojila nakon isključenja, dostaviti podatke nadležnom Snabdjevaču radi ispostave fakture za isporučenu električnu energiju.

#### **V USLOVI I NAČIN PLAĆANJA**

##### **Član 6.**

Dodatne troškove priključenja iz člana 3. ovog Ugovora Krajnji kupac će uplatiti u punom jednokratnom iznosu na račun JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ ....., .....(Ime podružnice) najkasnije u roku od trideset (30) dana od dana stupanja na snagu ovog Ugovora.

Dodatne troškove nastale u postupku rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, u skladu s članom 4. ovog Ugovora, Krajnji kupac će uplatiti u punom jednokratnom iznosu na račun JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ ....., .....(Ime podružnice)..... najkasnije u roku od trideset (30) dana od dana izdavanja fakture.

Ako Krajnji kupac ne plati fakturu u roku dospijeca, Distributer će obračunati zakonsku zateznu kamatu.

#### **VI ROKOVI**

##### **Član 7.**

Distributer će izgraditi priključak za potrebe priključenja objekta Krajnjeg kupca u roku ne dužem od 30 dana od dana ispunjenja svih obaveza Krajnjeg kupca iz ovog Ugovora.

Distributer će izvršiti priključenje objekta Krajnjeg kupca u roku ne dužem od 10 dana od dana podnošenja potpunog zahtjeva za priključenje od strane Krajnjeg kupca.

Distributer će izvršiti radove isključenja i demontaže gradilišnog priključka, u roku od ..... dana od dana kada Krajnji kupac podnese Zahtjev za isključenje i demontažu gradilišnog priključka.

#### **VII VIŠA SILA**

##### **Član 8.**

Ni jedna ugovorna strana nije odgovorna za neispunjenje ugovorenih obaveza ukoliko je izvršenje tih obaveza spriječeno višom silom koja se desila nakon zaključenja Ugovora.

#### **VIII OSTALE ODREDBE**

##### **Član 9.**

Distributer će radove izvesti u skladu sa uslovima iz izdate Elektroenergetske saglasnosti, tehničkim propisima i standardima, kao i tehničkim preporukama u elektrodistributivnoj djelatnosti JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo.

#### **Član 10.**

Krajnji kupac preuzima obavezu da interne električne instalacije na terenu, odnosno sve električne instalacije iza mjesta mjerenja, izvede, koristi i zaštiti u skladu sa zakonskim propisima iz ove oblasti, te Distributeru dostavi atest o ispravnosti unutrašnjih instalacija.

Krajnji kupac preuzima obavezu da obezbijedi zaštitu internih instalacija od dodira i neovlaštenog pristupa.

#### **Član 11.**

Ugovorne strane su saglasne da se nakon okončanja potrebe za gradilišnim priključkom Krajnji kupac obrati Distributeru sa zahtjevom za isključenje gradilišnog priključka.

Ugovorne strane su saglasne da se priključenje gradilišta na distributivnu mrežu i isključenje gradilišta potvrđuje obostrano potpisanim zapisnicima, na način detaljnije opisan u članu 5. ovog Ugovora.

#### **Član 12.**

Ugovorne strane su saglasne da međusobne obaveze koje nisu regulisane ovim Ugovorom rješavaju u skladu sa Zakonom o električnoj energiji u Federaciji BiH, Opštim uslovima za isporuku električne energije, te Pravilnikom o priključcima, Pravilnikom o mjernom mjestu i drugim opštim aktima JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo.

#### **Član 13.**

Ovaj Ugovor može prestati:

- a) raskidom na zahtjev jedne od ugovornih strana, na način propisan važećim zakonima i Opštim uslovima za isporuku električnu energiju,
- b) u slučaju smrti Krajnjeg kupca, odnosno prestanka pravnog lica u svojstvu Krajnjeg kupca ili
- c) nastupa drugih okolnosti za prestanak ugovora u skladu sa važećim zakonima i Opštim uslovima za isporuku električne energije.

Ovaj Ugovor može biti raskinut iz sljedećih razloga:

- a) na zahtjev jedne od ugovornih strana u slučaju da druga ugovorna strana ne ispunjava obaveze iz Ugovora u utvrđenim rokovima i na utvrđeni način,
- b) ako poslije zaključenja ugovora nastupe okolnosti koje otežavaju ispunjenje obaveza jedne od ugovornih strana ili ako se zbog njih ne može ostvariti predmet Ugovora ili
- c) drugih razloga u skladu sa važećim zakonima i Opštim uslovima za isporuku električne energije.

Ugovorna strana koja pokreće postupak za raskid ugovora iz razloga navedenog u stavu 2. tačka a) ovog člana Ugovora, obavezna je prije podnošenja zahtjeva za raskid ugovora dostaviti pisanu opomenu drugoj ugovornoj strani o neizvršavanju obaveza sa dodatnim rokom za ispunjenje tih obaveza.

Dodatni rok iz prethodnog stava ovog člana Ugovora ne može biti duži od 30 dana.

U slučaju da ugovorna strana koja ne ispunjava obaveze iz Ugovora u utvrđenim rokovima i na utvrđeni način, ni u ostavljenom roku ne ispuni obaveze iz Ugovora, ovaj Ugovor se smatra raskinutim.

#### **Član 14.**

Raskidom ovog Ugovora ugovorne strane su oslobođene svojih obaveza, izuzev obaveze za naknadu eventualne štete.

U slučaju raskida ovog Ugovora, Distributer je obavezan izvršiti povrat uplaćenog iznosa po ovom Ugovoru, u roku od 30 dana od dana raskida Ugovora, bez obračuna kamata.

Distributer može zadržati dio uplaćenog iznosa na ime troškova za izvršene radove po ovom Ugovoru do dana raskida ovog Ugovora.

## IX ZAVRŠNE ODREDBE

### Član 15.

Nakon izvršenih ugovorenih obaveza po ovom Ugovoru, Krajnji kupac je obavezan potpisati Ugovor o korištenju distributivne mreže, čime stiče pravo korištenja distributivne mreže i Ugovor o snabdijevanju električnom energijom sa Snabdjevačem.

Zaključenje Ugovora o korištenju distributivne mreže i Ugovora o snabdijevanju električnom energijom je uslov za priključenje Krajnjeg kupca na distributivnu mrežu i početak isporuke električne energije, u skladu s Opštim uslovima za isporuku električne energije.

### Član 16.

Sve eventualne sporove ugovorne strane će rješavati prvenstveno sporazumno u duhu dobrih poslovnih odnosa i uzajamnog povjerenja.

U slučaju spora koji se ne može riješiti sporazumno, ugovorne strane su saglasne da je za rješavanje istih stvarno nadležan sud u ..... (*sjedište Podružnice*).

### Član 17.

Sve izmjene ovog Ugovora mogu se vršiti isključivo i samo uz pisanu saglasnost ugovornih strana.

### Član 18.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlaštenih lica ugovornih strana.

### Član 19.

Ovaj Ugovor važi do isključenja gradilišta sa distributivne mreže.

### Član 20.

Ugovor je sačinjen u dva (2) istovjetna primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani pripada po jedan (1) primjerak.

Distributer:

( *Puno ime i prezime* )  
( *Funkcija* )

Mjesto i datum:

Broj:

Krajnji kupac:

*za fizička lica*  
( *Puno ime i prezime* )

*Za pravna lica*  
( *Puno ime i prezime ovlaštene osobe* )  
( *funkcija* )

Mjesto i datum:

Broj: